**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**.12.2023 № -\_\_\_-VIІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну часткову власність гр. Антонченко Олені Миколаївні-1/5, Жабенко Івану Миколайовичу-1/5, Жабенко Наталії Іванівні – 3/,5**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:117:0013**

**по вул. Яблунська,1, місто Буча**

Розглянувши заяву гр. Антонченко О.М., Жабенко І.М., Жабенко Н.І.. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у спільну часткову власність земельної ділянки по вул. Яблунська,1, м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:117:0013, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська,1, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну часткову власність гр. Антонченко Олені Миколаївні (РНОКПП \_\_\_\_) 1/5, Жабенку Івану Миколайовичу ( РНОКПП ---) 1/5, Жабенко Наталії іванівні ( РНОКПП ---) 3/5 земельну ділянку площею 0,0683 га, за адресою: вул. Яблунська,1, в м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:117:0013, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:117:0013), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Антонченко О.М., Жабенко І.М., Жабенко Н.І.

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**